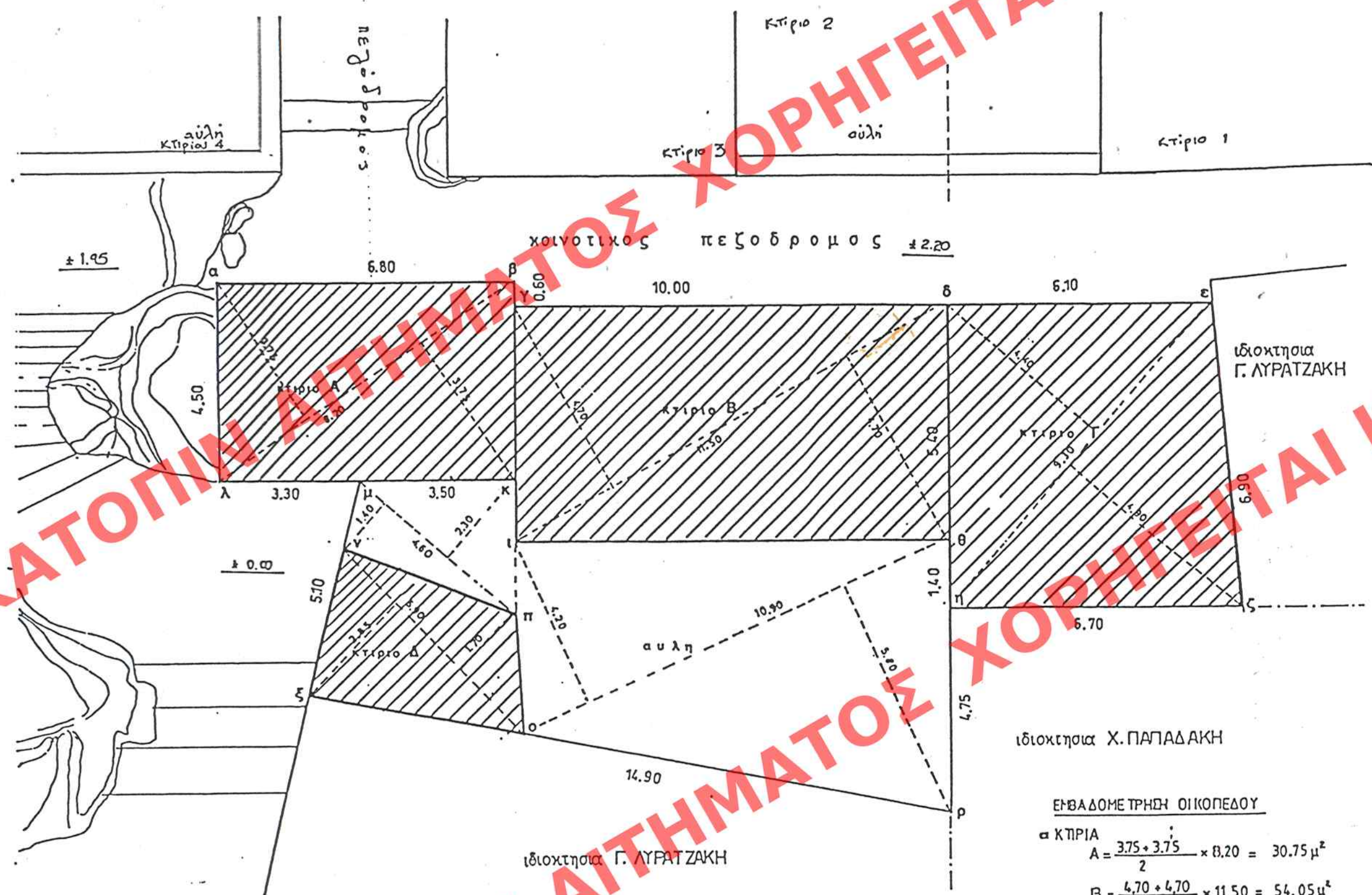




ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ	Γενικός
	Ειδικός
ΕΡΜΑΡΙΟΝ	Θυρίς
ΕΓΓΡΑΦΗ	Αριθ. Πρωτ.
	Θυρίς

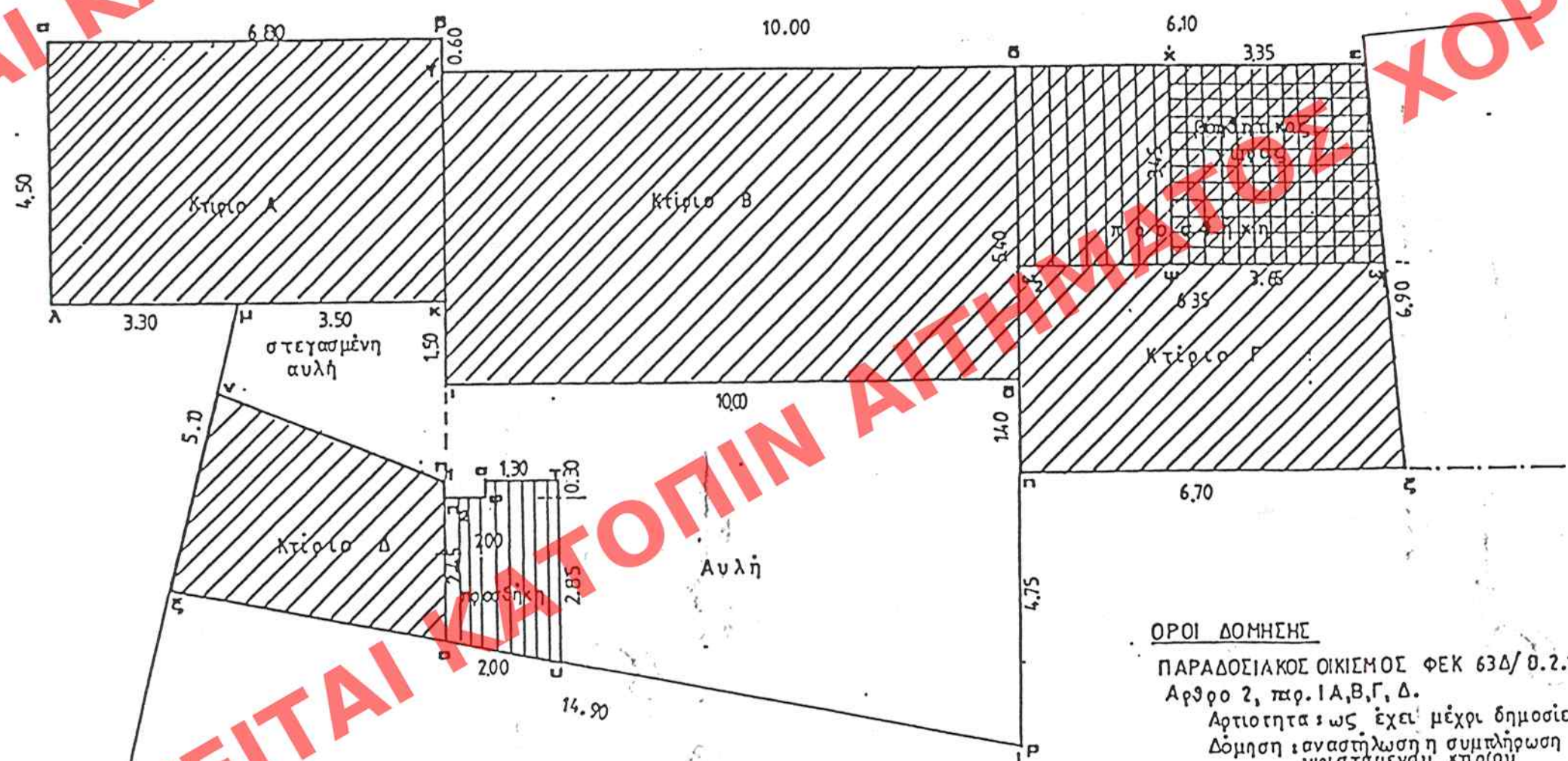
ιδιοκτησία Χ.ΠΑΠΑΔΑΚΗ

ΕΜΒΛΕΜΑΤΗΡΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΚΤΙΡΙΑ
 $A = \frac{3.75 \times 3.75}{2} \times 8.20 = 30.75 \mu^2$
 $B = \frac{4.70 \times 4.70}{2} \times 11.50 = 54.05 \mu^2$
 $\Gamma = \frac{4.90 \times 4.40}{2} \times 9.30 = 43.25 \mu^2$
 $\Delta = \frac{2.85 \times 1.70}{2} \times 5.90 = 13.45 \mu^2$
ΣΥΝΟΛΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
 $(A+B+\Gamma+\Delta) = 141.50 \mu^2$

ΑΥΛΗ
 $\frac{14.0 \times 2.30}{2} \times 4.60 = 63.51 \mu^2$
 $\frac{4.70 \times 5.80}{2} \times 10.90 = 54.50 \mu^2$
ΣΥΝΟΛΟ ΑΥΛΗΣ = 63.00 μ^2
ΣΥΝΟΛΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
 $(\alpha+\beta) = 204.50 \mu^2$

ΣΥΝΟΛΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ =
 $141.50 + 63.00 = 204.50 \mu^2$



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΦΕΚ 63Δ/0.2.1999
Αρθρο 2, παρ. 1 Α, Β, Γ, Δ.
Αρτιότητα: ως έχει μέχρι δημοσίευσης
Δόμηση: αναστήλωση ή συμπλήρωση
υφιστάμενου κτιρίου
μικρή προσθήκη στον αύλιο χώρο
μεγαλύτερη προσθήκη με λύση απόφαση

ΕΜΒΛΕΜΑΤΗΡΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ = αβγδεζηζα = 204.50

ΔΟΜΗΣΗ

ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ: Κτίριο Α = 30.75 μ^2
Κτίριο Β = 54.05 μ^2
Κτίριο Γ = 43.25 μ^2
Κτίριο Δ = 13.45 μ^2
 $\Sigma = 141.57 \mu^2 (+)$

ΠΡΟΣΘΗΚΗ: Κτίριο Γ (όροφος) = δεωωδ = $3.45 \times \frac{6.10 \times 6.35}{2} = 21.50 \mu^2$
Κτίριο Δ (κατ' επέκταση) = $2.00 \times \frac{2.85 \times 2.05}{2} + (1.30 \times 0.30) = 5.70 \mu^2$
 $\Sigma = 27.20 \mu^2 (+)$

ΔΟΜΗΣΗ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ = 27.20 μ^2
ΚΑΛΥΨΗ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ = 5.70 μ^2

ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ = $\alpha + \beta = 141.57 + (21.50 + 5.70) = 168.77 \mu^2$

ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ = $\frac{0.83 \text{ του συντελεστή δόμησης}}{150.00 \times 5.70} = 155.71 \mu^2$
 $= 0.76 \text{ της κάλυψης}$

ΕΛΛΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΕΙΣ ΤΟ ΥΠ. ΑΡΙΘΜ. 639
ΤΕΥΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ 9 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΔΕΣΕΙ ΤΗΝ ΥΠ. ΑΡΙΘΜ. Γ. 23371/00 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ "Καθορισμού ειδικών όρων ε' πε-
ριορισμών δόμησης σε επωακό
δυσχερότητα που βρίσκεται εντός των
ορίων του παραδοσιακού οικισμού
"Αγιοτή" δ' Ιεράπετρας (ν. Λασι-
θίου)".
ΑΘΗΝΑ 13 Σεπτεμβρίου 2000
Ο Δ/ντης
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ. 192/06
68.3

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΙΩΑΝΝΑ ΣΩΤΗΡΙΟΥ-ΔΗΡΟΒΙΝΗ
ΕΡΓΟ	αποκατάσταση Ιστορικού Κτιρίου
ΠΕΡΙΟΧΗ	παραδοσιακός οικισμός ΑΝΑΤΟΛΗ Νομού Λασιθίου 4/6-99
ΣΧΕΔΙΟ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:100
ΧΡΟΝΟΣ	Ιουνιος 1999
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΙΩΑΝΝΑ ΣΩΤΗΡΙΟΥ-ΔΗΡΟΒΙΝΗ αρχιτέκτων